



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

PROGRAMA DE ESTUDIOS

UNIDAD	XOCHIMILCO	DIVISION	CIENCIAS Y ARTES PARA EL DISENO	1 / 9
NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN PLANEACION TERRITORIAL				
CLAVE	UNIDAD DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE		CRED.	50
3400079	ADMINISTRACION Y GESTION URBANA		TIPO	OBL.
H.TEOR. 15.0	SERIACION		TRIM.	XII
H.PRAC. 20.0	3400078			

OBJETIVO(S) :

OBJETIVO GENERAL:

Al final de la UEA, el alumno será capaz de:

Desarrollar un Proyecto Urbano integral y conocer las formas administrativas, de gestión y participación de los diversos actores de la comunidad, para su aplicación.

OBJETIVOS PARCIALES:

Elaboración de Proyectos Urbanos en la zona de estudio, incluyendo la información gráfica, cuyos contenidos sean de fácil comprensión para la población, jerarquizando los aspectos relevantes para su difusión.

OBJETO DE TRANSFORMACIÓN:

Unidad(es) Político-Administrativa(s) de la Región Centro del país estudiada(s) por la generación.

PROBLEMA EJE:

Formas de administración, gestión y participación para la apropiación y puesta en práctica de Proyectos Urbanos, por parte de los diversos actores de la comunidad.

CONTENIDO SINTETICO:

TALLER DE PLANEACIÓN III



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

Elaborar los proyectos urbano-arquitectónicos tomando en cuenta los agentes sociales involucrados, así como sus intereses y demandas.
Identificar las formas de organización y movilización de los grupos sociales y políticos en la gestión del territorio, así como de su participación en la puesta en práctica de los planes y proyectos urbanos en el objeto de estudio;

Los proyectos propuestos deberán contener, en términos generales:

Justificación del proyecto;

Objetivos del proyecto;

Marco normativo: normas urbanas, técnicas, arquitectónicas, sanitarias, etc.

Programa urbano arquitectónico;

Análisis de sitio y estudio de áreas: ubicación, entorno, condiciones físicas, infraestructura, equipamiento y servicios;

Análisis de costos;

Instrumentos financieros, administrativos, económicos;

Gestión del proyecto.

El producto final del taller deberá considerar los resultados finales del trabajo de los módulos IX, X, XI y XII de la generación sobre su objeto de transformación, en un documento unificado.

TEORÍAS DE LA ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN URBANA

Cambios en la gestión urbana y regional en el Estado contemporáneo: el estado interventor y el neoliberal.

Instituciones estatales para la administración y gestión urbana en los niveles nacional, estatal y municipal.

La metropolización y los problemas de la coordinación en la gestión urbana.

Incidencia de las acciones ciudadanas en las políticas estatales, la participación ciudadana y su importancia en el ámbito social, económico y político.

Posiciones de los distintos actores sociales ante las políticas de desarrollo urbano del estado.

Formas institucionalizadas y no institucionalizadas de participación ciudadana.

La participación ciudadana en el marco normativo.

Institucionalización de los procesos de participación ciudadana en la implantación de las políticas urbanas; comités ciudadanos, presupuestos participativos, consultas y talleres públicos.

La participación ciudadana en la planeación urbana y el ordenamiento territorial, planeación estratégica y planeación participativa.

El derecho a la ciudad y la participación ciudadana.

LABORATORIO DE MÉTODOS CUANTITATIVOS III



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

Revisión de modelos para la evaluación de proyectos (recopilación y revisión de experiencias nacionales e internacionales).

Conceptos y procedimientos para la representación cartográfica y gráfica del proyecto.

Creación de una escena en 3D.

Datos vectoriales y 3D.

Datos raster y 3D.

Modelado en 3D del anteproyecto.

Edición y representación gráfica y visual del proyecto (video).

PROGRAMACIÓN, EVALUACIÓN E INSTRUMENTACIÓN III

Formas de administración, gestión urbana e institucional y participación de los diversos actores de la comunidad para la realización de proyectos urbanos.

Adecuación de la instrumentación requerida para los proyectos urbanos.

Modificación y actualización a los Programas de Desarrollo Urbano y Programas Parciales, cambio de uso del suelo, transferencia de potencialidad, polígono de actuación, área de gestión estratégica, fraccionamiento, condominio, convenios de coordinación, convenios de concertación de acciones.

El análisis de los actores sociales que participan en la conformación de las ciudades y del ámbito urbano, las formas de administración del desarrollo urbano.

La participación gubernamental (por nivel, federal, estatal y municipal) en el proceso de administración y gestión urbana, sus políticas y estrategias, normas aplicables, estímulos vigentes, subsidios, inversiones.

La función y organización institucional de la banca comercial y de desarrollo, sus políticas y condiciones crediticias, disponibilidad de recursos, implicaciones del crédito.

La función y formas de participación de la iniciativa privada, apalancamiento de inversiones, la interacción con el sector gubernamental.

La participación de la sociedad civil, organizaciones populares, las organizaciones no gubernamentales, asociaciones de colonos, comités ciudadanos.

Las formas institucionales y de administración pública existentes, para gestionar los proyectos y cumplir con las normas a que deben someterse los mismos.

El análisis de las distintas formas de organización y asociación, previstas por las leyes en la materia, para llevar a cabo acciones, proyectos, propuestas o inversiones, que garanticen la seguridad y transparencia en el manejo de los recursos y del patrimonio de las partes involucradas.



UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 143

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

TEORÍAS DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL IX

Alternativas de desarrollo socio-económico futuro en América Latina.
La experiencia de la Alternativa Bolivariana para América Latina (ALBA), caminos hacia una mayor integración regional.
Las experiencias no neoliberales en América Latina y sus resultados.
Desarrollo de la economía interna y local, promoción de las PYMES, y las microempresas, experiencias de cooperativas y asociaciones civiles para el desarrollo.
Encadenamientos de las empresas locales con mercados globales; el mercado para productos agropecuarios orgánicos y tradicionales con denominación de origen regional, el mercado del arte tradicional y el diseño contemporáneo.
Opciones de desarrollo tecnológico en áreas con ventajas territoriales, incubadoras de empresas de base tecnológica, sistemas regionales de innovación, Tecnopolos y nodos de servicios para la industria.
Estrategias económicas para el desarrollo urbano; captura de plusvalías, impuestos a los potenciales de construcción, normatividad de aportaciones urbanísticas al capital inmobiliario.

MODALIDADES DE CONDUCCION DEL PROCESO DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE:

Conferencias, seminarios de discusión, trabajo práctico de taller en aula, trabajo práctico en laboratorios de cómputo y de cartografía, trabajo de campo y biblioteca.

MODALIDADES DE EVALUACION:

Las evaluaciones, tanto globales como de recuperación tendrán un carácter integral.

Evaluación global:

La calificación será única y se sustentará en una evaluación del cumplimiento de los objetivos específicos y el aprendizaje de los contenidos sintéticos correspondientes, como elementos para la evaluación se podrán tomar en cuenta; presentaciones, trabajos escritos, exámenes y los avances del proyecto de planeación idóneamente comunicados, la calificación se compondrá de la siguiente manera:

Taller de Planeación III 34.0%

Teorías de la Administración y Gestión Urbana 24.0%



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN PLANEACION TERRITORIAL

5/ 9

CLAVE 3400079

ADMINISTRACION Y GESTION URBANA

Laboratorio de Métodos Cuantitativos III 8.0%
Programación, Evaluación e Instrumentación III 26.0%
Teorías del Desarrollo Económico y Social IX 8.0%
Total 100.0%

Para poder acreditar la unidad de enseñanza-aprendizaje el alumno deberá obtener una calificación aprobatoria tanto en el taller de planeación como en cada uno de los apoyos. No se podrá aprobar la unidad de enseñanza-aprendizaje sin haber aprobado todos los apoyos y el taller de planeación.

Evaluación de recuperación:

La calificación de la evaluación de recuperación estará compuesta con la misma ponderación y modalidades de la evaluación global. El alumno podrá presentar evaluación de recuperación de cada uno de los apoyos no aprobados, pero sólo podrá acreditar la unidad aprobando todos ellos.

La evaluación de recuperación se hará para constatar que se cumplan los objetivos del módulo o del proyecto que no se cumplieron adecuadamente en la evaluación global, por lo que incluirá la terminación de más del 60% del proyecto de planeación y de los elementos a evaluar en cada uno de los apoyos.

No requiere inscripción previa.

BIBLIOGRAFIA NECESARIA O RECOMENDABLE:

TALLER DE PLANEACIÓN III

1. FONT, Joan, Ismael Blanco, Ricard Gomá y Marina Jarque, 2000, Mecanismos de Participación Ciudadana en la Toma de Decisiones Locales: Una Visión Panorámica, CLAD, Venezuela.
2. GARNIER, Jean Pierre, 2006, Contra Los Territorios del Poder. Por un Espacio Público de Debates y... de Combates, Virus, España.
3. RAUBER, Isabel 2003, Movimientos Sociales y Representación Política, Edición Digital para Rebelión, Argentina.
4. REYGADAS, Luis, María Pozzio, Amalia Gracia, Ángeles López y Teresa Ramos (Coord.) 2014, Economías Alternativas. Utopías Desencantos y Procesos Emergentes, UAM, Juan Pablos, México.
5. ZIBECHI, Raúl, 2007, Autonomías y Emancipaciones. América Latina en movimiento, cap. I, cap. II, cap. III, Fondo Editorial de la Facultad de



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN PLANEACION TERRITORIAL		6/ 9
CLAVE 3400079	ADMINISTRACION Y GESTION URBANA	

Ciencias Sociales, Venezuela.

6. ZIBECHI, Raúl 2015, Descolonizar el Pensamiento Crítico y las rebeldías, Bajo Tierra, México.
7. ZICCARDI, Alicia 2010, Sobre la Participación Ciudadana en las Políticas Públicas del Ámbito Local, en Canto, Manuel. Participación Ciudadana en las Políticas Públicas, México.
8. Varios Autores, 2010, Biblioteca básica de administración pública (BBAP), núm. 4. Siglo XXI, México

TEORÍAS DE LA ADMINISTRACION Y GESTION URBANA

1. BALLESTEROS, Sergio y Alejandro Moreno, 2006, "Una gestión pública gubernamental en México que coordine múltiples espacios ciudadanos" en Ciudadanía, democracia y políticas públicas, UNAM, México.
2. CABRERO, Enrique, 2006, "El horizonte de la participación ciudadana en las políticas públicas del ámbito local de gobierno. ¿Hacia una gestión de proximidad?" en Ciudadanía, democracia y políticas públicas, UNAM, México.
3. CHRISTENSEN, Tom, 2001, "La nueva administración pública: el equilibrio entre la gobernanza política y la autonomía administrativa" en revista Gestión y Política Pública, año X, núm. 001, CIDE, México.
4. Coalición Internacional para el Habitat, Oficina Regional para América Latina (Eds.) 2008, El derecho a la ciudad. Compilación de documentos relevantes para el debate, HIC-AL, México.
5. DUARTE, Armando y Martha Jaramillo, 2009, "Cultura Política, participación ciudadana y consolidación democrática en México" en revista Espiral, Estudios sobre Estado y Sociedad, vol. XVI, núm. 46, páginas 137-171, México.
6. EIBENSCHUTZ, Roberto y Ligia González (Coords.), 2009, El legislativo ante la gestión metropolitana, Cámara de Diputados de la Federación, UAM-X y Miguel Ángel Porrúa, México.
7. FLORES, Misael y Jaime Espejel, 2009, "La administración pública en México desde el enfoque del nuevo institucionalismo" en revista Espacios Públicos, vol. 12, núm. 024, UAEM, México.
8. ORTIZ, Enrique, 2003, "Participación en espacios institucionales y políticas públicas", en Bolos, Silvia, Participación y espacio público, UCM, México.
9. PRADILLA, Emilio (Coord.) Ricardo Pino, Felipe Moreno, Hermán Barrera, Laura Díaz, Ernesto García, Celia Hernández, Fabrizio Marín y Carolina Santiago, 2016, "Zona Metropolitana del Valle de México: Las políticas urbanas metropolitanas", UAM, México.
10. RAMÍREZ, Patricia, 2014, Las disputas por la ciudad, Miguel Ángel Porrúa, México.



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN PLANEACION TERRITORIAL	7/ 9
CLAVE 3400079	ADMINISTRACION Y GESTION URBANA

11. RAMÍREZ, Juan Manuel, 1999, "Gobernabilidad y ciudadanía política en las áreas metropolitanas", en revista Espiral, año VI, núm. 016, Universidad de Guadalajara, México.
12. RAMÍREZ-ALUJAS, Álvaro, 2011, "Gobierno abierto y modernización de la gestión pública. Tendencias actuales y el (inevitable) camino que viene. Reflexiones seminales", en revista Enfoques: Ciencia Política y Administración Pública, vol. IX, núm. 015, Unversidad Central de Chile, Chile.
13. SUÁREZ, Alejandro 2002, "El ejercicio de la planeación urbana participativa", en Álvarez, Huarte, et al, ¿Una Ciudad para todos? La Ciudad de México la experiencia del primer gobierno electo, UAM-A, CIICH, CONACULTA, México.

LABORATORIO DE MÉTODOS CUANTITATIVOS III

1. CUENIN, Fernando 2009, "El aporte del análisis económico al diseño, seguimiento y evaluación de proyectos de barrios", en Notas Técnicas # IDB-TN-200, Sector de capacidad institucional y finanzas. Banco Interamericano de Desarrollo, Estados Unidos de Norteamérica.
2. DE LA LUZ Nieto M. 1999, Metodología de evaluación de proyectos de viviendas sociales, Instituto Latinoamericano y del Caribe de Planeación Económica y Social (ILPES), CEPAL, Chile.
3. FLOREAL, Forni 2004, "Formulación y evaluación de proyectos de acción social", Documento de trabajo núm. 21. Instituto de Investigación en Ciencias Sociales, Universidad del Salvador, El Salvador.
4. GDF 2003, "Guía técnica para la elaboración de la Manifestación de Impacto Ambiental, modalidad general". Secretaría del Medio Ambiente. Dirección General de Regulación Ambiental. Gobierno del Distrito Federal, México.
5. MORENO, Antonio (Coord.) 2006, Sistemas y análisis de la información geográfica, pp. 731-751, Alfaomega, España.
6. OYARZÚN Muñoz, J. 2008, "Evaluación de impactos ambientales", en www.aulados.net, Temas Ambientales.
7. VALDÉS, Marcos 1999, "Modelos de evaluación de proyectos sociales", documento digital en formato PDF.

PROGRAMACIÓN, EVALUACIÓN E INSTRUMENTACIÓN III

1. BID, 1979, Proyectos de desarrollo urbano: Planificación e implementación, vol. 3, Limusa, México.
2. CASTRILLÓN, Víctor, 2016, Ley General de Sociedades Mercantiles comentada, Porrúa, México.
3. CONGRESO DE LA UNIÓN, 2016, Ley de Asociaciones Público Privadas, DOF, México.



UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

CLAVE 3400079

ADMINISTRACION Y GESTION URBANA

4. CONGRESO DE LA UNIÓN, 2016, Ley de Ingresos de la Federación, DOF, México.
 5. CONGRESO DE LA UNIÓN, 2016, Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, DOF, México.
 6. CONGRESO DE LA UNIÓN, 2016, Ley General de Sociedades Mercantiles, DOF, México.
 7. EIBENSCHUTZ, Roberto, 1997, Bases para la planeación del desarrollo urbano en la Ciudad de México, Tomo I Economía y sociedad en la metrópoli, Miguel Ángel Porrúa, UAM-X, México.
 8. FERNÁNDEZ, José Miguel, 1997, Planificación estratégica de ciudades, Gustavo Gili, España.
 9. GDF, 1994, Código Financiero del Distrito Federal, GODF, México.
 10. GDF, 2015, Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, GODF, México.
 11. GDF, 2016, Ley de Participación Ciudadana del Distrito Federal (Ciudad de México), GODF, México.
 12. INAP-BANOBRAS, 1997, Manuales de Administración y Organización Municipal, núm. 6: Fuentes de financiamiento municipal, INAP, México.
 13. MARTNER, Gonzalo, 1979, Planificación y presupuesto por programas, ILPES, Siglo XXI, México.
 14. MONTENEGRO, Walter, 1996, Introducción a las doctrinas político económicas, Capítulo sobre Cooperativismo, Breviarios FCE, México.
 15. RÉBORA Alberto, 1978, Aplicación de la teoría de umbrales para evaluar estrategias de desarrollo urbano, SAHOP, México.
 16. ROJAS, Alejandro, 1998, Asociación en participación, Ediciones Fiscales ISEF, México.
 17. SEDESOL, 1996, Lineamientos para la elaboración de programas parciales, SEDESOL, México.
 18. SEDESOL, s.f., Guía metodológica para la elaboración de planes de desarrollo urbano, Capítulos de instrumentación, SEDESOL, México.
 19. VILLAGORDOA, José Manuel, 2003, Doctrina general del fideicomiso, Porrúa, México.
- Las leyes deberán ser vigentes y actualizadas a la última reforma.

TEORÍAS DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL IX

1. CEPAL, 1996, Desarrollo con equidad. Hacia una nueva articulación de políticas económicas y sociales en América Latina, Editorial Nueva Sociedad, Venezuela.
2. COMISIÓN DE DESARROLLO Y MEDIO AMBIENTE DE AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE, 1990, Nuestra propia agenda sobre desarrollo y medio ambiente, BID, FCE, PNUD, México.
3. GONZÁLEZ, Pablo y John Saxe (Comps.), 1996, El mundo actual: situación y



UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN PLANEACION TERRITORIAL

9/ 9

CLAVE 3400079

ADMINISTRACION Y GESTION URBANA

alternativas, Siglo XXI, México.

4. GUILLÉN, Héctor, 1997, La contrarrevolución neoliberal, cap. VI, Era, México.
5. HARVEY, David, [2000], 2003, Espacios de esperanza, Akal, España.
6. PALACIOS, Juan José 1996 "América Latina en la coyuntura mundial de fin de siglo: Hacia un modelo postneoliberal de desarrollo", en Espiral. Estudios sobre Estado y Sociedad, vol. II, núm. 5, pp. 43-80, México,
7. PRADILLA, Emilio, 2012, "Una política territorial alternativa: ciudades y regiones equitativas, democráticas, integradas y sustentables", en Calva, José Luis (Coord.), Análisis estratégico para el desarrollo, vol. 13, pp. 322-338, Desarrollo regional y urbano, Consejo Nacional de Universitarios, Juan Pablos, México.
8. ROSALES, Oswaldo, 2002, "Globalización y espacios a una transformación productiva con equidad", en Basave, Jorge y otros, 2002, Globalización y alternativas incluyentes en el siglo XXI, Instituto de Investigaciones Económicas, UNAM y Miguel Ángel Porrúa, México.



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 443

EL SECRETARIO DEL COLEGIO