



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

PROGRAMA DE ESTUDIOS

UNIDAD	CUAJIMALPA	DIVISION	CIENCIAS SOCIALES Y HUMANIDADES	1 / 4
NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN ESTUDIOS SOCIOTERRITORIALES				
CLAVE	UNIDAD DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE		CRED.	8
4213062	EVALUACION DE PROYECTOS		TIPO	OPT.
H. TEOR. 3.0	SERIACION		TRIM.	II al XII
H. PRAC. 2.0				

OBJETIVO(S):

Objetivos Generales:

Que al final del curso el alumno sea capaz de:

1. Conocer la estructura y metodología para la evaluación de proyectos productivos y sociales.
2. Estudiar las principales metodologías e indicadores de la evaluación de proyectos productivos y sociales públicas.

Objetivos Específicos:

Que al final del curso el alumno sea capaz de:

1. Conocer todos los indicadores de evaluación de inversión.
2. Realizar y distinguir la diferencia entre proyectos productivos y sociales.
3. Hacer ingeniería de proyectos.

CONTENIDO SINTETICO:

1. Aspectos Generales del Proyecto.
 - 1.1. Evolución histórica de los proyectos.
 - 1.2. El proyecto: definición, características y clasificación.
 - 1.3. El ciclo de los proyectos.
 - 1.4. Fases y etapas del desarrollo de un proyecto productivo y social.
2. Estudio de Mercado y Comercialización vs. análisis de necesidades sociales.
 - 2.1. Importancia del estudio de mercado.



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
 PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
 EN SU SESION NUM. 353

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

CLAVE 4213062

EVALUACION DE PROYECTOS

- 2.2. Etapas del estudio de mercado.
- 2.3. Estructura del mercado: Demanda, Oferta y precio.
- 2.4. Canales y márgenes de comercialización.

3. Tamaño y Localización en proyectos productivos y sociales.
 - 3.1. Tamaño.
 - 3.2. Capacidad técnica y económica.
 - 3.3. Capacidad de diseño y máxima.
 - 3.4. Aspectos determinantes del tamaño.
 - 3.5. Localización.
 - 3.6. Macro y micro localización.
 - 3.7. Aspectos determinantes de la localización.
 - 3.8. Métodos utilizados para la localización.

4. Ingeniería del Proyecto en proyectos productivos y sociales.
 - 4.1. Importancia.
 - 4.2. Aspectos del estudio de ingeniería del proyecto.
 - 4.3. Estudios Preliminares.
 - 4.4. Características del producto.
 - 4.5. El proceso de producción.
 - 4.6. Selección y especificación de la maquinaria y equipo.
 - 4.7. Elaboración de los planos del edificio y su distribución en el terreno.
 - 4.8. Distribución de la maquinaria y equipo dentro de los edificios.
 - 4.9. Volumen de producción.
 - 4.10. Necesidades de insumos y mano de obra.
 - 4.10.1. Programa de trabajo para la instalación y puesta en marcha del proyecto.

5. Presupuesto en proyectos productivos y sociales.
 - 5.1. Presupuesto de egresos.
 - 5.2. Presupuesto de costos de inversión.
 - 5.3. Presupuesto de costos de reinversión.
 - 5.4. Presupuesto de costos de operación.
 - 5.5. Presupuesto de costos totales de producción.
 - 5.6. Presupuesto de capital incremental de trabajo.
 - 5.7. Presupuesto de ingresos.
 - 5.8. Valor de la producción.
 - 5.9. Identificación de los beneficios tangibles en el proyecto.
 - 5.10. Otros costos y beneficios tangibles.
 - 5.11. Costos y beneficios intangibles.

6. Financiamiento y Organización en proyectos productivos y sociales.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADÉMICO
EN SU SESION NUM. 353

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

CLAVE 4213062

EVALUACION DE PROYECTOS

- 6.1. Financiamiento: Definición, fuentes y formas, ventajas y limitaciones.
- 6.2. Estructura de financiamiento: Aportaciones y calendario de ministraciones.
- 6.3. Amortización de créditos.
- 6.4. Amortización constante al capital.
- 6.5. Amortizaciones totales constantes.
- 6.6. Los estados financieros proforma: Estado de pérdidas y ganancias y balance general.
- 6.7. Aspectos organizativos: Estructura técnico administrativo.

- 7. Evaluación.
 - 7.1. Enfoques de la evaluación económica.
 - 7.2. Indicadores para la evaluación.
 - 7.3. Determinación de los ingresos, egresos y flujos de efectivo de fondos para el cálculo de los indicadores: VAN, B/C, N/K, TIR.
 - 7.4. Consideraciones para determinar: los ingresos, egresos y flujos de efectivo de fondos para determinar:
 - 7.5. La rentabilidad del proyecto.
 - 7.6. La rentabilidad aportada por el inversionista.
 - 7.7. Determinación del punto de equilibrio.
 - 7.8. El análisis de sensibilidad del proyecto.
 - 7.9. Introducción al análisis de proyectos en situaciones de riesgo e incertidumbre.

- 8. Introducción de evaluación social de proyectos (Análisis costo-beneficio y costo-efectividad).

MODALIDADES DE CONDUCCION DEL PROCESO DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE:

- Exposición de los temas del curso a cargo del profesor.
- Realización de ejercicios y prácticas en clase y en casa.
- Exposición de avances de investigación de los alumnos.
- Resolución de casos prácticos y discusión de sus resultados.

MODALIDADES DE EVALUACION:

Evaluación Global:

- Ejercicios, prácticas y tareas individuales y colectivas. - Trabajo Final.
- Participación y entrega de



UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADEMICO
EN SU SESION NUM. 353

EL SECRETARIO DEL COLEGIO

NOMBRE DEL PLAN LICENCIATURA EN ESTUDIOS SOCIOTERRITORIALES		4 / 4
CLAVE 4213062	EVALUACION DE PROYECTOS	

avances.
Evaluación de Recuperación:

- El alumno deberá presentar una evaluación terminal que contemple todos los contenidos de la UEA.
- Requiere inscripción previa a la UEA.

BIBLIOGRAFIA NECESARIA O RECOMENDABLE:

1. Bacca, U. (2005), Evaluación de proyectos, McGraw-Hill Interamericana.
2. Cohen, E. y Franco R (2006), Evaluación de proyectos sociales, Edit. Siglo XXI.
3. Fontaine, E. R (2007), Evaluación Social de Proyectos, Edit. Alfaomega.
4. Layard, R. Análisis costo-beneficio, El trimestre económico, No. 23, FCE.
5. ONU (1978), Manual de proyectos de desarrollo económico, ONU.



UNIVERSIDAD AUTONOMA METROPOLITANA

ADECUACION
PRESENTADA AL COLEGIO ACADÉMICO
EN SU SESION NUM. 353

EL SECRETARIO DEL COLEGIO